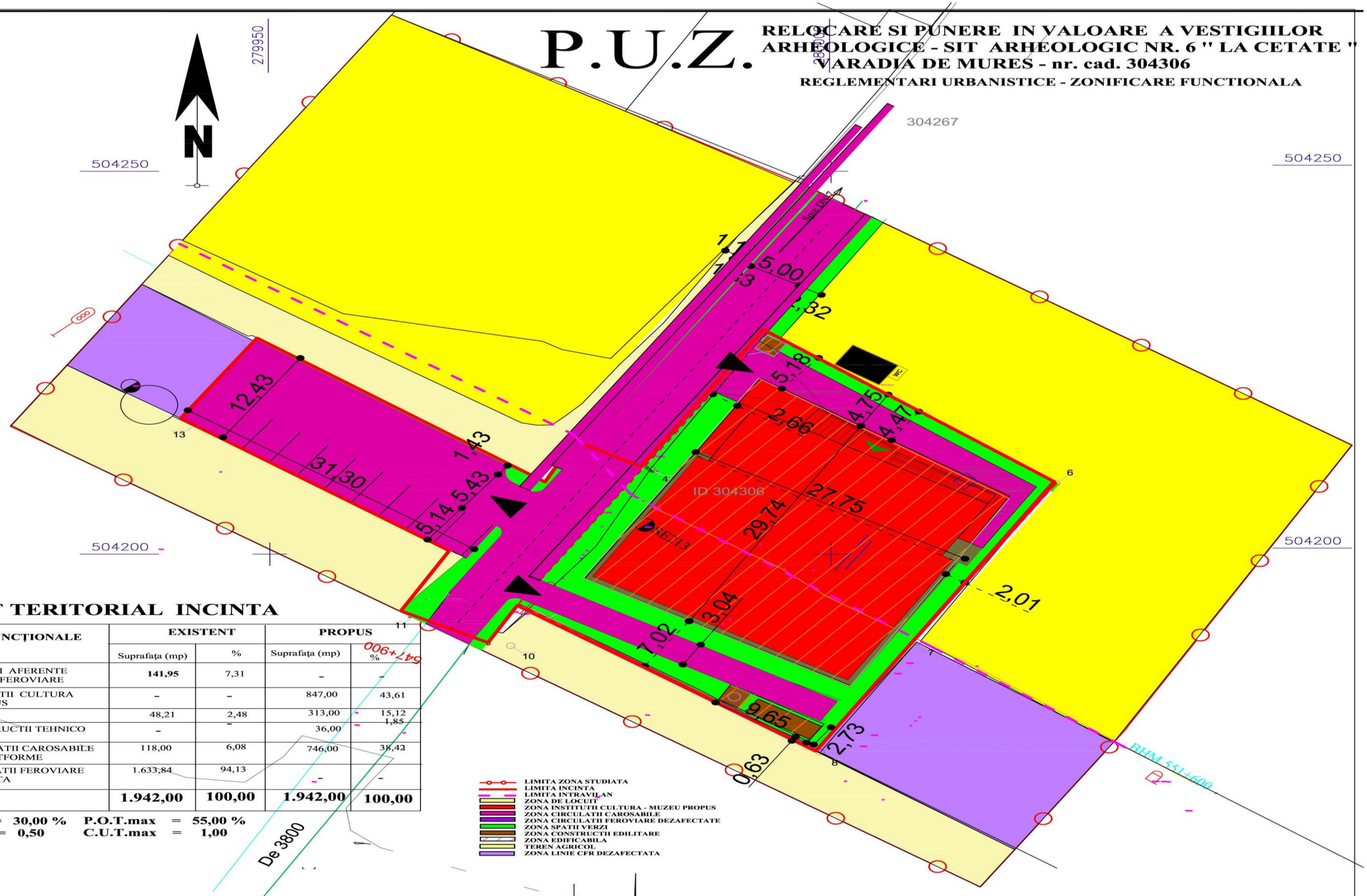
P.U.Z.

RELOCARE SI PUNERE IN VALOARE A VESTIGIILOR ARHEOLOGICE - SIT ARHEOLOGIC NR. 6 " LA CETATE " VARADIA DE MURES - nr. cad. 304306

REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE FUNCTIONALA



BILANŢ TERITORIAL INCINTA

ZONE FUNCŢIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	Suprafaţa (mp)	%	Suprafaţa (mp)	%
ZONA CLADIRI AFERENTE CIRCULATIEI FEROVIARE	141,95	7,31	–	–
ZONA INSTITUTII CULTURA MUZEU PROPUS	–	–	847,00	43,61
ZONA VERDE	48,21	2,48	313,00	15,12
ZONA CONSTRUCTII TEHNICO EDILITARE	–	–	36,00	1,85
ZONA CIRCULATII CAROSABILE PARCARI, PLATFORME	118,00	6,08	746,00	38,42
ZONA CIRCULATII FEROVIARE EXISTENTA	1.633,84	94,13	–	–
TOTAL	**1.942,00**	**100,00**	**1.942,00**	**100,00**

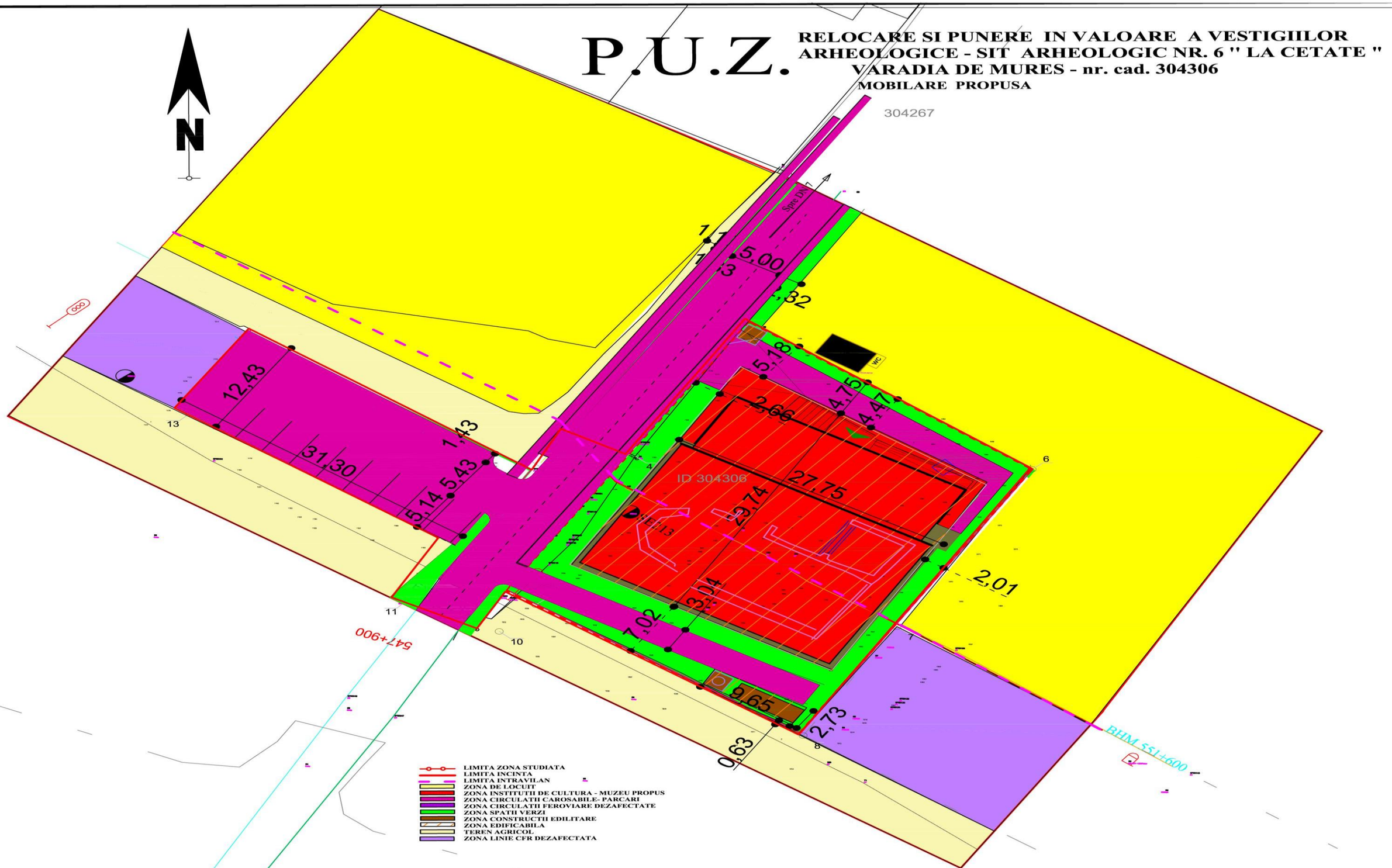
P.O.T.min = 30,00 % P.O.T.max = 55,00 %
C.U.T.min = 0,50 C.U.T.max = 1,00

Suprafata studiu topo= 1942 mp

Verificator/ Expert		Semnatura	A1; A2 / Cerinta	
PRO URBAN S.R.L. arhitectura, urbanism, design B-dul Revolutiei nr. 71, JO2/1360/1994			Beneficiar: CNCF CFR S.A. SUCURSALA DE CAI FERATE	Nr pr. 55
	Numele	Semnatura	Scara 1: 500	RELOCARE SI PUNERE IN VALOARE A VESTIGIILOR ARHEOLOGICE - SIT ARHEOLOGIC NR. 6 " LA CETATE " VARADIA DE MURES - nr. cad. 304306 — Faza P.U.Z.
Sef proiect	arh. Serban Elvira			
Proiectant	arh. Serban Elvira		Data 2021	REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE FUNCTIONALA — Pl. nr 03
Desenat	arh. Serban Elvira			

P.U.Z.

RELOCARE SI PUNERE IN VALOARE A VESTIGIILOR ARHEOLOGICE - SIT ARHEOLOGIC NR. 6 " LA CETATE "
VARADIA DE MURES - nr. cad. 304306
MOBILARE PROPUSA



Suprafata studiu topo= 1942 mp

			A1; A2	
Verificator/ Expert		Semnatura	Cerinta	
PRO URBAN S.R.L. arhitectura, urbanism, design B-dul Revolutiei nr. 71, JO2/1360/1994			**Beneficiar:** CNCF CFR S.A. SUCURSALA DE CAI FERATE	Nr pr. 55
	Numele	Semnatura	Scara 1: 250	RELOCARE SI PUNERE IN VALOARE A VESTIGIILOR ARHEOLOGICE - SIT ARHEOLOGIC NR. 6 " LA CETATE " VARADIA DE MURES - nr. cad. 304306 — Faza P.U.Z.
Sef proiect	arh. Serban Elvira			
Proiectant	arh. Serban Elvira		Data 2021	MOBILARE PROPUSA — Pl. nr 03'
Desenat	arh. Serban Elvira			